

Российская Федерация

Липецкая область

Становлянский муниципальный район

Совет депутатов сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет

Шестьдесят пятая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

08.04.2020

с. Грунин Воргол

№ 176

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

В целях приведения нормативного правового акта Совета депутатов Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков, руководствуясь [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, Совет депутатов Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) (прилагаются).
2. Направить указанный нормативный правовой акт главе Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района для подписания и официального опубликования.
3. Администрации Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района:
 - 1) опубликовать изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) согласно Устава сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации;
 - 2) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) на официальном сайте администрации Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района (<http://grunino-vorgoliski.ru/>) в соответствии с требованиями части 3 статьи 32 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);
 - 3) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) в ФГИС ТП в 10-ти дневный срок со дня утверждения.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Грунино-Воргольского сельсовета
Становлянского района В.Н. Лаухина

Утверждены решением Совета депутатов сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 08.04.2020 № 176

Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Статья 1.

Внести изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 10.03.2020 № 172 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации», следующего содержания:

1. Таблицу "Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" Зоны индивидуальной жилой застройки Индекса зоны Ж-1 статьи 17 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

7	Отдых	Обустройство	Не под-	Не под-	Не под-	Не под-	Не под-	Не под-	Не под-	Не под-	Ограниче-
---	-------	--------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	-----------

(рекреация) Код 5.0	мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	лежат установлению	лежат установлению	лежат установлению	лежат установлению	лежат установлению	лежит установлению	лежит установлению	лежат установлению	ния использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, указаны в Разделе 9 настоящих Правил с учетом отображенных на карте градостроительного зонирования границ зон с особыми условиями использования территории
------------------------	--	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--

"

2. Таблицу "Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства"

Зоны сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов Индекса зоны С-1.1 статьи 22 дополнить пунктом 12 следующего содержания:

"

12	Отдых (рекреация) Код 5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, указаны в Разделе 9 настоящих Правил с учетом отображенных на карте градостроительного зонирования границ зон с особыми условиями использо-
----	------------------------------	---	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---

		себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5								вания территории
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

".

Статья 2.

Настоящие изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Грунино-Воргольский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) вступают в силу со дня официального опубликования.

Глава Грунино-Воргольского сельсовета Становлянского района
А.В. Грунин